

Il Gruppo SoloAffitti

Il Gruppo **SoloAffitti** opera da **25 anni** nel **settore delle locazioni** secondo una precisa filosofia basata sui valori della **specializzazione** e della **sicurezza**.

Dalla sede di oltre 2.000 mq del quartier generale di Cesena (FC), il **Gruppo SoloAffitti** gestisce, tramite la formula del franchising, oltre **300 punti affiliati** presenti sul territorio nazionale, che ne fanno **la rete leader della locazione in Italia**.

Il Gruppo ha soddisfatto, dalla sua nascita ad oggi, le esigenze di locazione di **oltre 2.000.000 di clienti** e gestisce ogni anno **affitti per 430.000.000 di euro**.

Con i suoi **35.000 nuovi contratti d'affitto** stipulati ogni anno, **SoloAffitti** è la realtà aziendale che **tutela la rendita del maggior numero di investitori immobiliari**.



25 ANNI
di storia

**430 MILIONI
DI EURO**
di rendite gestite
ogni anno

2 MILIONI
di clienti
gestiti e soddisfatti

Oltre
300 PUNTI
su tutto il territorio
italiano

Oltre
**11 MILIONI
DI EURO**
di attivo patrimoniale

35.000
contratti di locazione
stipulati ogni anno



**Scegli SoloAffittiPAY.
Perché l'inquilino ideale è solo uno:
è SoloAffitti.**

Contattaci



Maggiori informazioni su
soloaffittipay.it

L'INQUILINO IDEALE PER LA NOSTRA CASA
DI PROPRIETÀ, NOI LO ABBIAMO TROVATO:
È SOLOAFFITTI.



Scegli

SoloAffittiPAY

PERCHÉ L'INQUILINO IDEALE È SOLO UNO: È SOLOAFFITTI.



SoloAffitti: l'inquilino solido, puntuale e regolare che hai sempre cercato

Con **SoloAffittiPAY**, SoloAffitti paga direttamente a tutti i proprietari di immobili il canone d'affitto e gli oneri accessori per tutta la durata del contratto.

Grazie a SoloAffittiPAY eviti ogni rischio e hai solo grandi vantaggi

Lo sapevi che, per una locazione da 500 euro al mese, la perdita media corrispondente a 10 anni di affitto mal gestito, fra morosità, spese legali, mesi sfitti tra un inquilino e l'altro, ammonta a 12.000 euro. A questo si aggiunge lo stress di dover tenere sotto controllo i pagamenti, di dover sollecitare ripetutamente inquilini in ritardo con l'affitto, di dover interpellare avvocati e affrontare lunghe azioni legali.*

Infatti*:

62%

Il 62% degli inquilini paga l'affitto in ritardo.

1 su 2

1 inquilino su 2 lascia l'immobile senza aver pagato l'affitto.

9,8

I proprietari che hanno affittato casa negli ultimi 10 anni hanno perso in media 9,8 mensilità causa morosità degli inquilini.

1.800€

1.800 euro è il costo medio in spese legali sostenuto dai proprietari di immobili in 10 anni per solleciti e azioni di sfratto.

* Fonte dati: Ufficio Studi SoloAffitti, Adn Kronos, Ministero degli Interni.



Il grande vantaggio di **SoloAffittiPAY**:
la certezza di una rendita sicura e puntuale per tutta la durata del contratto, perché l'inquilino che pagherà il canone, ogni mese, qualsiasi cosa accada, sarà sempre **SoloAffitti**.

Cosa succede con SoloAffittiPAY:

- **Mai più canoni in ritardo** e odiose telefonate di sollecito all'inquilino: paghiamo noi.
- **Pagamenti sicuri, ogni mese**, fino alla fine della locazione: ci facciamo carico anche delle morosità.
- **Nessuna spesa legale**: ci occupiamo di eventuali azioni di sfratto sostenendo tutte le spese.
- **Rendita continuativa**: in caso di disdetta, ci attiviamo subito per trovare il nuovo inquilino e dare continuità alla tua rendita.

Senza SoloAffittiPAY:

- Ritardi nei pagamenti
- Solleciti agli inquilini
- Promesse non mantenute
- Canoni non pagati
- Stress
- Avvocati da interpellare
- Spese legali
- Canone "intermittente"

Con SoloAffittiPAY:

- Ricevi il canone il 15 di ogni mese, sempre!
- Puoi contare su una rendita sicura e continuativa
- Vedrai accreditato il canone ogni mese sul tuo conto corrente e il tuo unico pensiero sarà come spenderlo

Davvero possibile? Sì, ma solo con SoloAffittiPAY

Perché con SoloAffittiPAY hai come inquilino un gruppo solido, con una storia lunga 25 anni, che sviluppa ogni anno un fatturato aggregato di oltre 30 milioni di euro. Un inquilino che, proprio grazie a questi numeri, può garantirti di ricevere il tuo canone di locazione puntuale ogni mese, senza interruzioni.

Con SoloAffittiPAY quindi è SoloAffitti a versarti il canone e gli oneri accessori.

Perché l'inquilino ideale è solo uno: è SoloAffitti!



Come funziona SoloAffittiPAY

PRIMA scegliamo insieme l'inquilino che abiterà la tua casa in affitto.
POI il canone lo pagherà direttamente SoloAffitti, il 15 di ogni mese.
SEMPRE, fino alla fine della locazione, qualsiasi cosa accada!
SoloAffittiPAY è applicabile a tutti i contratti di locazione abitativa, senza limiti di canone!

SoloAffittiPAY

Maggiori informazioni su soloaffittipay.it

